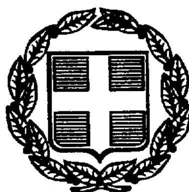




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 780

1 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εγνατίας Οδού στα τμήματα :
1. 4.1.5 από Ανατολική προσπέλαση σήραγγας Μετσόβου (Παναγιά) έως ποταμό Αλιάκμονα (Γρεβενά) Χ.θ. 39+235,05 έως Χ θ. 44+621,11
2. 4.2.1 από ποταμό Αλιάκμονα (Γρεβενά) έως Κοζάνη από Χ.θ. 0+000 έως Χ.θ. 1+300,03 Νέα χιλ. θέση από Χ.θ. 0+235,05 - Χ.θ. 6+421.14. 1

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στην περιοχή εκτός Σχεδίου της Κοινότητας Φιλύρου Θεσσαλονίκης. 2

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στο Αγρόκτημα Νεοχωρούδας εκτός Σχεδίου Πόλεως του Νομού Θεσσαλονίκης. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γλυφάδας και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ για την ανέγερση του 5ου Λυκείου Γλυφάδας. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/36065 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εγνατίας Οδού στα τμήματα :

1. 4.1.5 από Ανατολική προσπέλαση σήραγγας Μετσόβου (Παναγιά) έως ποταμό Αλιάκμονα (Γρεβενά) Χ.θ. 39+235,05 έως Χ θ. 44+621,11
2. 4.2.1 από ποταμό Αλιάκμονα (Γρεβενά) έως Κοζάνη από Χ.θ. 0+000 έως Χ.θ. 1+300,03 Νέα χιλ. θέση από Χ.θ. 0+235,05 - Χ.θ. 6+421.14.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 "Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12-3-85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 "Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977".

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 "Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων".

4. Τις διατάξεις του Ν.797/1971 "Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων"

5. Τη Δ12/30945/16-3-89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29-11-90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/316/Α.Φ./6-5-91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24-8-89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19-10-89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23-7-92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Τη Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29-10-96 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ κ. Χ. Βερελή.

11. Το υπ' αριθ. 25235/Ρ20/4.1.5.6/951/2Ν/2746/4-8-99 έγγραφο της "ΕΓΝΑΤΙΑ", με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο του υπόψη οδικού τμήματος, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

α. η Εγνατία οδός, βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή των τμημάτων :

1. 4.1.5 από Ανατολική προσπέλαση σήραγγας Μετσόβου (Παναγιά) έως ποταμό Αλιάκμονα (Γρεβενά) Χ.θ. 39+235,05 έωςΧ.Θ. 44+621,11
2. 4.2.1 από ποταμό Αλιάκμονα (Γρεβενά) έως Κοζάνη από Χ.θ. 0+000 έως Χ,θ. 1+300,03 Νέα χιλ. θέση από Χ.θ. 0+235,05 - Χ.θ. 6+421,14.

β. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ.07/9636 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στην περιοχή εκτός Σχεδίου της Κοινότητας Φιλύρου Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5-6-86 για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. 07/8433/1999 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν·Α.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός των οριογραμμών των ρεμάτων που βρίσκονται στην περιοχή του Αγροκτήματος Φιλύρου εκτός Σχεδίου Πόλεως.

4. Το υπ' αριθμ. 5299/1999 έγγραφο του Δήμου Χορτιάτη του Ν. Θεσσαλονίκης. αποφασίζουμε:

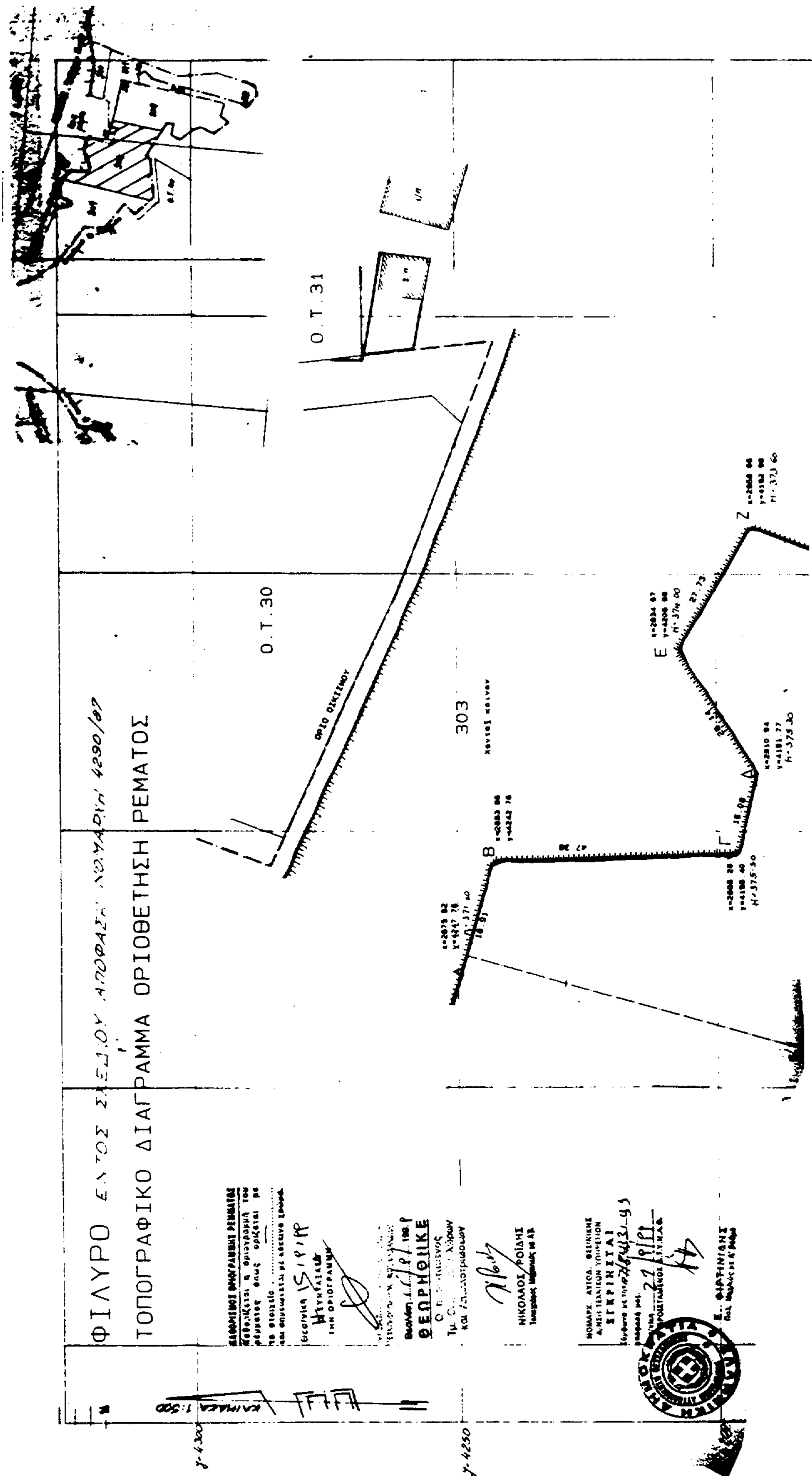
Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 07/8433/21-9-1999 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ. με την οποία καθορίζονται οριογραμμές των ρεμάτων που βρίσκονται στην περιοχή εκτός Σχεδίου της Κοινότητας Φιλύρου Θεσσαλονίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΦΙΛΥΡΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 30
303
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΟΙΔΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

309

308

E=16000.68 m²

307

Ο.Τ.40

Ο.Τ.39

Αριθ. οικ. 07/9645 (3)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στο Αγρόκτημα Νεοχωρούδας εκτός Σχεδίου Πόλεως του Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5-6-86 για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. 07/8272/1999 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός των οριογραμμών των ρεμάτων που βρίσκονται στην περιοχή του Αγροκτήματος Νεοχωρούδας εκτός Σχεδίου εκτός Ζώνης.

4. Την από 21-6-99 αίτηση του Γ. Σπυριδόπουλου για των καθορισμό των οριογραμμών ρέματος.

5. Το υπ' αριθμ. 07/5828/25-6-99 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ. προς τον Δήμο Καλλιθέας (οικισμός Νεοχωρούδας), αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 07/8274/ απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν. Α.Θ. με την οποία καθορίζονται οριογραμμές των ρεμάτων που βρίσκονται στο Αγρόκτημα Νεοχωρούδας εκτός Σχεδίου Πόλεως του Νομού Θεσσαλονίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

4Ο°45΄ -Ο°45΄

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

2339

ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ

56.05

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: ΑΒΓΔΑ — ΚΟΙΝΟΤΗΣ - ΔΗΜΟΣ: ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ

Δ/ΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ — ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΔ 24-5-1985/ΦΕΚ 270Δ/31-5-1985

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ ΠΡ. ΕΜΒ. 4000μ²

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 2000μ²

ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΟΚ 85 — Μ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 10%

ΟΡΟΦΟΙ 2 — ΥΨΟΣ 7.50 (+1.20 ΣΤΕΓΗ) — Μ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2 — ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ 15.00

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΠΡΙΝ 22-11-1962/ΦΕΚ 142 Δ/10-15-750 με πρόσωπο σε χαρακτηρισμένη οδό.
-»- 12-5-1964/ΦΕΚ 141 Δ/20-35-1200 -»-
-»- 17-10-1978/ΦΕΚ 538 Δ/25-40-2000 -»-

ΚΑΤΟΙΚΙΑ άρθρο 6

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ — ΓΙΑ 4000μ² 200μ²
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ — 4000-8000μ² 200+(Ε-4000)×0,02
ΓΙΑ >8000 280+(Ε-8000)×0,01

ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ άρθρο 5

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ άρθρο 4

ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: 10μ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 30% ΟΡΟΦΟΙ: 3 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.9 ΥΨΟΣ: 11μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ: παρ. 7

ΑΡΤΙΟ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

1. ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ:
2. ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ:

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε= 2295 τμ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ Το φυσικό έδαφος του αγροτεμαχίου.

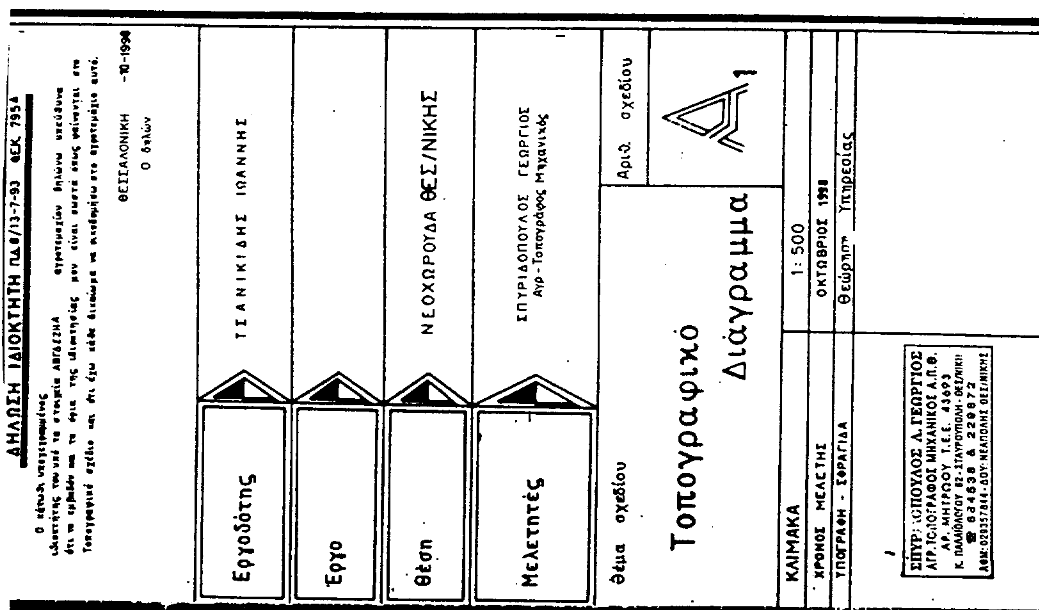
Από το αγροτεμάχιο στοιχεία ΑΒΓΔ δεν διέρχεται ρεύμα Υψηλής Τάσης

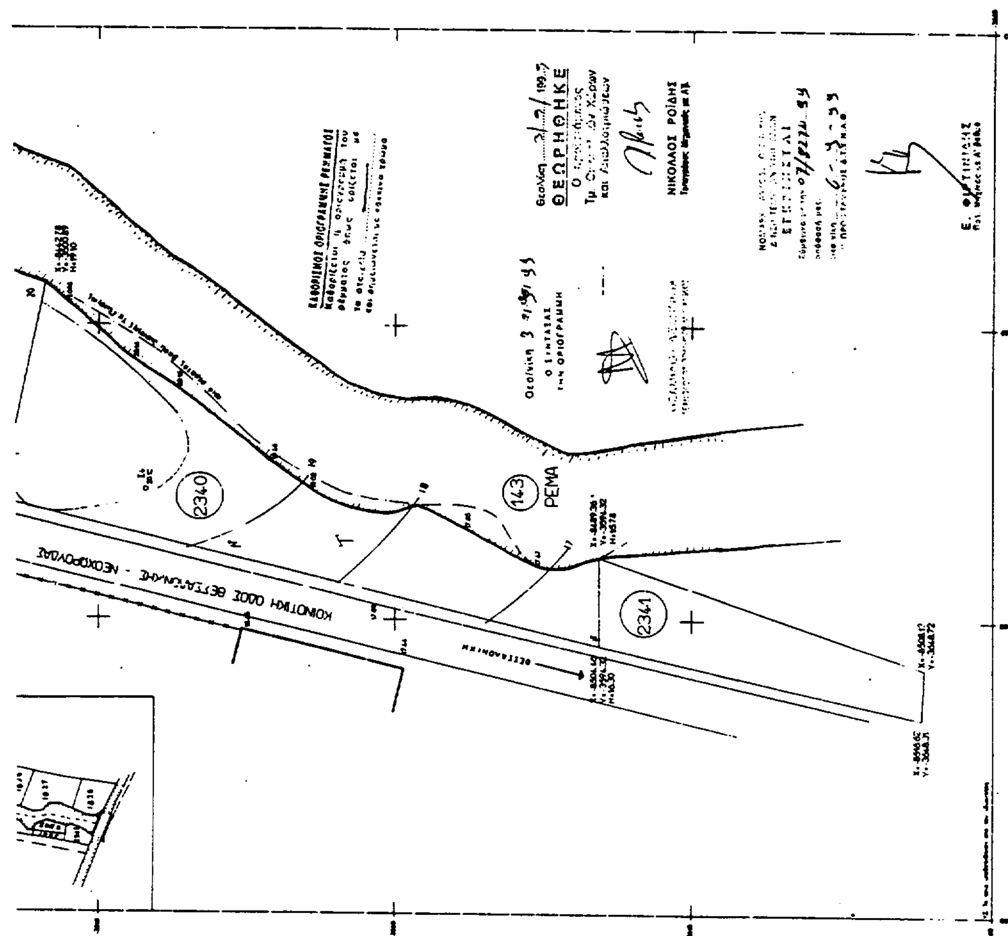
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΠΔ 8/13-7-93 ΦΕΚ 795Δ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ αγροτεμαχίου δηλώνω υπεύθυνα ότι το εμβαδόν και τα όρια της ιδιοκτησίας μου είναι σωστά όπως φαίνονται στο Τοπογραφικό σχέδιο και ότι έχω κάθε δικαίωμα να οικοδομήσω στο αγροτεμάχιο αυτό.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ -10-1998

Ο δηλών


ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Εργοδότης
ΤΣΑΝΙΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Έργο
Θέση
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Μελετητές
ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχανικός
Θέμα σχεδίου
Τοπογραφικό Διάγραμμα
Αριθ. σχεδίου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1998
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Θεώρηση Υπηρεσίας


ΡΕΜΑ
143
2340
2341
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΟΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γλυφάδας και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ για την ανέγερση του 5ου Λυκείου Γλυφάδας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου υπό την επωνυμία "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ" που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου αρ.30, ειδοποιεί ότι, σύμφωνα με την 1087201/5844/29.08.96 (ΦΕΚ 1010/Δ/4.9.96) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχτηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 3.353 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 3225 μ2) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γλυφάδας και μεταξύ των δρόμων Επιδαύρου & Μυστρά κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε συμφωνά με τις 854/30.4.98 και 3981/11.5.99 αποφάσεις Μονομελούς Πρωτοδικείου και Εφετείου Αθηνών αντίστοιχα και εκδόθηκε το 4939/27.10.99 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 562.640.500 δρχ.

Αθήνα 26 Οκτωβρίου 1999

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΟΣΚ ΑΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ